

補助金の種類が豊富な今こそ 本格的なリノベーションを！

家庭の省エネ推進のために「住宅省エネ2025キャンペーン」が始まり、本格的なリノベーションを検討する
良い機会が生まれました。お得になる活用方法を知り、リノベーションに活かしましょう。



組み合わせで
過去最大級に
お得になる！

「断熱窓導入の集中的支援」最終年！ 住宅省エネ2025キャンペーン リフォーム補助金

※GX実現に向けた基本方針参考資料(令和5年2月)より

省エネ補助金ナビを使って試算してみよう！

水まわりも一緒に！ 1分CHECK!



住宅の断熱性の向上、それに大きく関係する高性能窓や高効率給湯機導入等、住宅省エネ
化を支援する3つの補助金事業です。上限に達する前に早めに検討しましょう！

■3省連携リフォーム補助金「住宅省エネ2025キャンペーン」の事業と対象物件

対象:令和6年11月22日以降の着工物件 子育てグリーンと先進的
窓リノベは補助額が5万円未満の場合は対象外です。



【国土交通省・環境省】
子育てグリーン
住宅支援事業

①開口部の断熱改修 ②躯体の断熱改修※1 ③エコ住宅設備
の設置、①～③のすべてを実施するとSタイプ、2種実施する
とAタイプが対象になります。その他、5種の付帯工事も補助
金対象です。※2

①～③のうち最低2種必須(※水まわり工事のみでは補助金を得ることができません)

上限 60万円/戸 (Sタイプ) 上限 40万円/戸 (Aタイプ)



【環境省】
先進的窓リノベ事業

先進的な断熱性能の窓に交換するリノ
ベーションを、高い補助額で重点的に支援
します。窓サイズ大・中・小と熱貫流率による
グレード、工事の種類※3によって補助額が
変わります。

最大 200万円/戸



【経済産業省】
給湯省エネ事業

CO₂削減効果の高いヒートポンプ給湯機/ハ
イブリッド給湯機/家庭用燃料電池の設置に
特化した補助制度です。機種とネット接続有
無等により補助額が変わります。また、撤去費
用が加算措置に該当する場合がございます。

6万円/戸～20万円/戸

子育てグリーン住宅支援事業の項目①③は、「先進的窓リノベ事業」補助金利用工事を①、「給湯省エネ事業」補助金利用工事を③として、必須工事を行ったとして扱えます。

※ 補助の対象になるかは、支援事業によって要件が異なります。 ※リノベーション内容や補助金制度の組み合わせによって補助の範囲や金額が変わります。補助金活用をご検討の方は、早めにご相談ください。
※1 断熱改修に用いる断熱材は、材質によりA～Fに区分されており、区分ごと且つ外壁/屋根・天井/床の部位ごとに最低使用量が指定されています。 ※2 補助対象の付帯工事は、子育て対応改修/防炎性向上改修/バリアフリー改修/空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置/リフォーム瑕疵保険等への加入の5種です。 ※3 工事の種類はガラス交換/カバー工法/内窓設置/カバー工法/はつり工法となります。

3つの補助金の申請は、 ・ 「先進的窓リノベ事業」「給湯省エネ事業」を申請すると、「子育てグリーン住宅支援事業」の申請に必要な「必須工事」を
ワンストップで行えます。 ・ 含んでいるものとみなされ、一つの窓口でのワンストップ申請が可能になります。

補助金の活用事例

＜リノベーションの内容別＞

リノベーションの規模や内容により申請できる補助金額が変わります。
断熱を中心とした改修内容と補助金額の利用例を参考に検討しましょう。

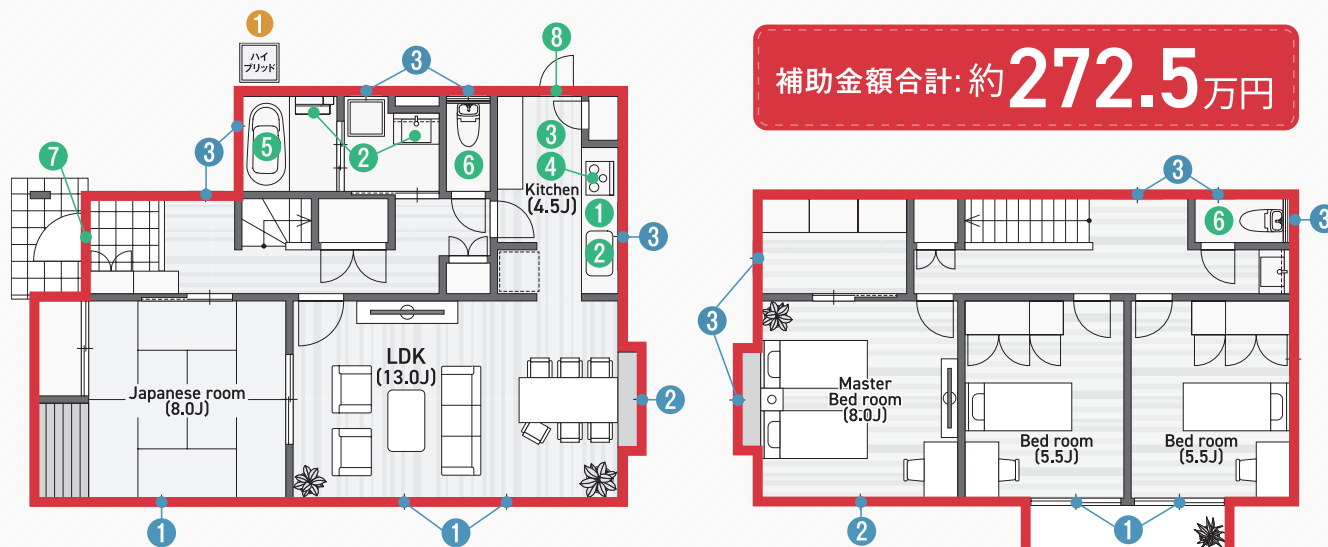


補助金を最大限に 利用する高断熱改修

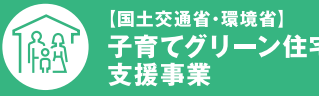
【窓リノベ】 外窓交換(はつり工法) /
APW430(SSグレード)

まるごとリノベ [フル断熱(住宅すべて)]

家全体を断熱改修することで、家中の温度が統一され、室内結露を
防いだり、ヒートショックなどの健康被害を防ぐ効果が高まります。



補助金額合計: 約 272.5万円



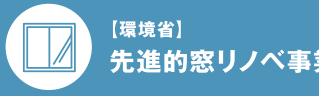
【国土交通省・環境省】
子育てグリーン住宅
支援事業

補助金額合計 57.5万円

【補助金対象リノベーション箇所】

- ①ビルトイン食器洗機: 2.5万円/戸
- ②節湯水栓: 6千円×3箇所
- ③掃除しやすいレンジフード
1.3万円/戸
- ④ビルトイン自動調理対応コンロ
1.5万円/戸
- ⑤高断熱浴槽: 3.2万円/戸
- ⑥節水型トイレ2箇所: 2.3万円/箇所※1
- ⑦玄関ドア: 4.9万円/箇所
- ⑧勝手口ドア: (小) 4.3万円/箇所
- ⑨躯体の断熱改修: 外壁/屋根・天井/
床の全面を施工した場合の上限33.4万円

※子育て世帯・若者夫婦の場合は、上限額をご確認ください。 ※玄関ドアは開戸(1.8m以上) ZEHレベルを使用。 ※勝手口ドアは開戸(1.0m以上1.8m未満) ZEHレベルを使用。 ※1 掃除機能付きの場合の補助額



【環境省】
先進的窓リノベ事業

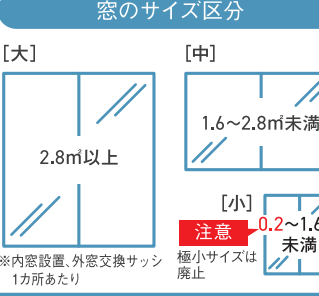
補助金額合計 200.0万円

【補助金対象リノベーション箇所】

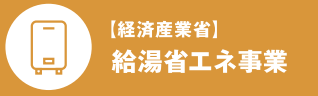
- ①大: 18.3万円×5箇所
- ②中: 13.6万円×2箇所
- ③小: 9.1万円×10箇所

※1: 補助金額の上限になります

窓のサイズ区分



※サッシの面積は0.2㎡未満は補助金対象外となります。



【経済産業省】
給湯省エネ事業

補助金額合計 15.0万円

【補助金対象リノベーション箇所】

- ① 高効率給湯機(ハイブリッド)
インターネットに接続可能で、昼間の際
エネ電気を自家消費優先にできる機能付き

※既存給湯機を撤去する場合、加算措置がございます。
A+B要件: 一般社団法人日本ガス石油機器工業
会の規格(JGKAS A705)に基づく年間給湯効率
が116.2%以上のものであること



耐震改修も合わせて
検討してみましょう！

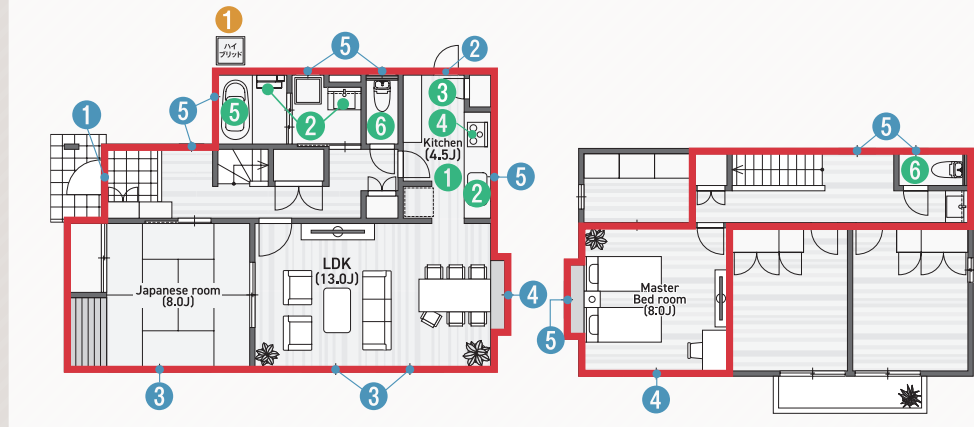
大規模リノベーションを行うのなら、耐震
診断も行って耐震改修も検討してみま
しょう。 サステナブル建築物等先導事業
との併用や、長期優良住宅化リフォーム
推進事業補助金・各市町村の補助金の活
用でお得になるケースもあります。

長く過ごす場所に 必要なだけの断熱性能を

【窓リノベ】 外窓交換(カバー工法)
APW330(Sグレード)

LDK+寝室だけリノベ

暮らしの中心になる1階と、眠る時と起きた時の温度差が大きく
なる寝室を重点的に改修。健康に配慮した暮らしを叶えます。



補助金額合計: 約 194.5万円

先進的窓リノベ事業

補助金額合計 142.7万円

【補助金対象リノベーション箇所】

- ① 玄関ドア(中)Sグレード ③ 大: 14.9万円×3箇所
11万円×1箇所
- ② 勝手口(小)Aグレード ④ 中: 11万円×2箇所
5.8万円×1箇所
- ⑤ 小: 7.4万円×8箇所

子育てグリーン住宅支援事業

補助金額合計 36.8万円

【補助金対象リノベーション箇所】

左記のまるごとリノベの水まわり14.9万円+断
熱材(部分断熱の場合)。床全体、壁・天井断熱は
部分断熱で最大21.9万円。

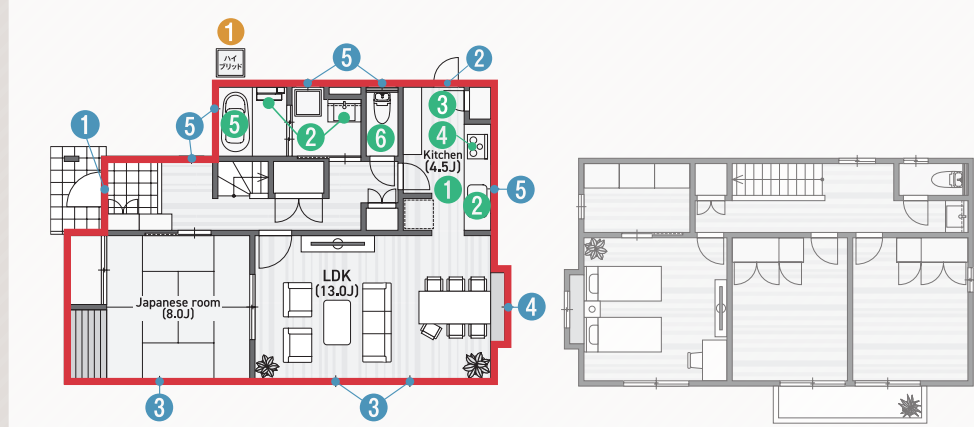
給湯省エネ事業
まるごとリノベと同様

よく使う階だけを 重点的に快適に

【窓リノベ】 外窓交換(カバー工法)
APW330(Sグレード)

1階だけリノベ

家族の独立などで、ほとんど2階を使わないといった場合は
1階をしっかり改修するだけで、快適性が大きく変わります。



補助金額合計: 約 159.0万円

先進的窓リノベ事業

補助金額合計 109.5万円

【補助金対象リノベーション箇所】

- ① 玄関ドア(中)Sグレード ③ 大: 14.9万円×3箇所
11万円×1箇所
- ② 勝手口(小)Aグレード ④ 中: 11万円×1箇所
5.8万円×1箇所
- ⑤ 小: 7.4万円×5箇所

子育てグリーン住宅支援事業

補助金額合計 34.5万円

【補助金対象リノベーション箇所】

左記のまるごとリノベの水まわり12.6万円+断
熱材(部分断熱の場合)。床全体、壁・天井断熱は
部分断熱で最大21.9万円。

給湯省エネ事業
まるごとリノベと同様

性能向上
リノベの会
会員事業者限定の
補助金

国土交通省支援事業 サステナブル建築物等先導事業

ZEH水準を超える“性能向上リノベーション”だけが使える補助金

事業詳細は
こちらから



最大 200万円/1棟

※総数110棟
研究協力物件と一般物件に分かれ、研究協力物件は1社年間5棟。
一般物件のみ場合は、事業期間全体で上限5棟まで。

断熱・省エネ・耐震
性能向上が必須工事！

新築と同等以上の性能

- 断熱性能: 等級6以上
- 省エネ性能: BEI=0.7以下
- 耐震性能: 上部構造評点1.0以上

3年間の継続事業で
申請可能期間が長い！

申込受付期間

2024年12月3日(火)～
2026年12月31日(木)迄

※ 補助金申請額が予算上限(100%)に達し次第、
交付申請の受付を終了します。

国土交通省から先導的な
取り組みとして選定！

YKK AP製品の
窓・ドアだけが
使える補助金！



各種データ測定等へのご協力とデータ提供が必須要件です。

先進的窓リノベ2025事業と併用すると・・・

※窓・ドアの申請は、サステナブル建築物先導事業と先進的窓リノベの対象箇所の重複申請は不可。

最大 400万円/1棟

※試算は登録製品使用。 ※補助金額は2025年3月時点の情報による試算額です。 ※先進的窓リノベ事業の補助金額は、使用する窓のグレードと工事の種類によって異なります。

補助金以外にも
お得な税の
特例や割引も！

長期優良住宅化 リフォーム推進事業

2025年
5月以降の
工事なら
検討しよう！

耐震改修も実施する場合や、改修する窓の数が少ない間取り、1階だけを改修するだけの
場合には、「長期優良住宅化リフォーム推進事業」の方が補助金額が多くなるケースも
あります。申請期間に注意が必要ですが、こちらの利用も検討してみましょう。

■長期優良住宅認定を受けた住宅が得られる補助金や特例

【国土交通省】 長期優良住宅化リフォーム推進事業(認定長期優良住宅型)

2025年から断熱等級5以上・一次エネルギー消費量等級6以上に
省エネ性能要件が変更されました。

対象: 長期優良住宅認定を受けている、または申請・認定の予定がある物件

住宅ローンの金利引き下げ

税の特例措置

地震保険料の割引

※それぞれに条件や必要手続きが異なります。場合によっては対象にならないこともありますので、ご利用を検討される方は早めにご相談ください。 ※「こんな方にオススメ」の項目は目安です。
住宅の状況や様々な要件によって当てはまらない可能性もありますので、詳しくはご相談ください。 ※「住宅省エネ2025キャンペーン」補助金との併用は原則できません。