いえーる ダンドリ
サービス紹介

YKK AP株式会社御中

2024.5.16

法人概要

創業9年目の日本最大の住宅ローンテック企業iYell
急成長を果たし成長の土台となる従業員300名超

法人概要

会社名	iYell株式会社
所在地	【本社】東京都渋谷区道玄坂1丁目16番3号 渋谷センタープレイス5階 【大阪支店】大阪府大阪市北区梅田1丁目11番4-700 大阪駅前第4ビル7階22号室 【埼玉支店】埼玉県越谷市南越谷1-19-10須藤ビル4F 【栃木支店】栃木県宇都宮市元今泉4-8-19グランディコート元今泉202
設　立	2016年5月12日
振込資本金	65億7000万円
従業員数	315名（2024年4月時点）
事業内容	住宅ローンマーケットプレイス事業・住宅ローン金融機関DX事業
顧問弁護士	片岡総合法律事務所 所属 右崎 大輔

代表取締役社長 兼 CEO
窪田 光洋

顧問歴：大手A金融機関,大手B金融機関,東証一部上場企業
～日本一住宅ローンに詳しい男～
SBIモーゲージ株式会社（現アルヒ）では**最年少で執行役員に就任**。
住宅ローン商品の組成販売、審査、債権管理等すべてのフェーズトップを歴任

© 2016 The iYell Co., Ltd.

サービス紹介

専用アプリと住宅ローンデスクが
住宅事業者様の約25%の業務削減を実現

住宅事業者様

お客様

連携

いえーる ダンドリ

住宅ローンデスク
プロフェッショナル
オペレーター

住宅ローン特化型
スマートフォンアプリ

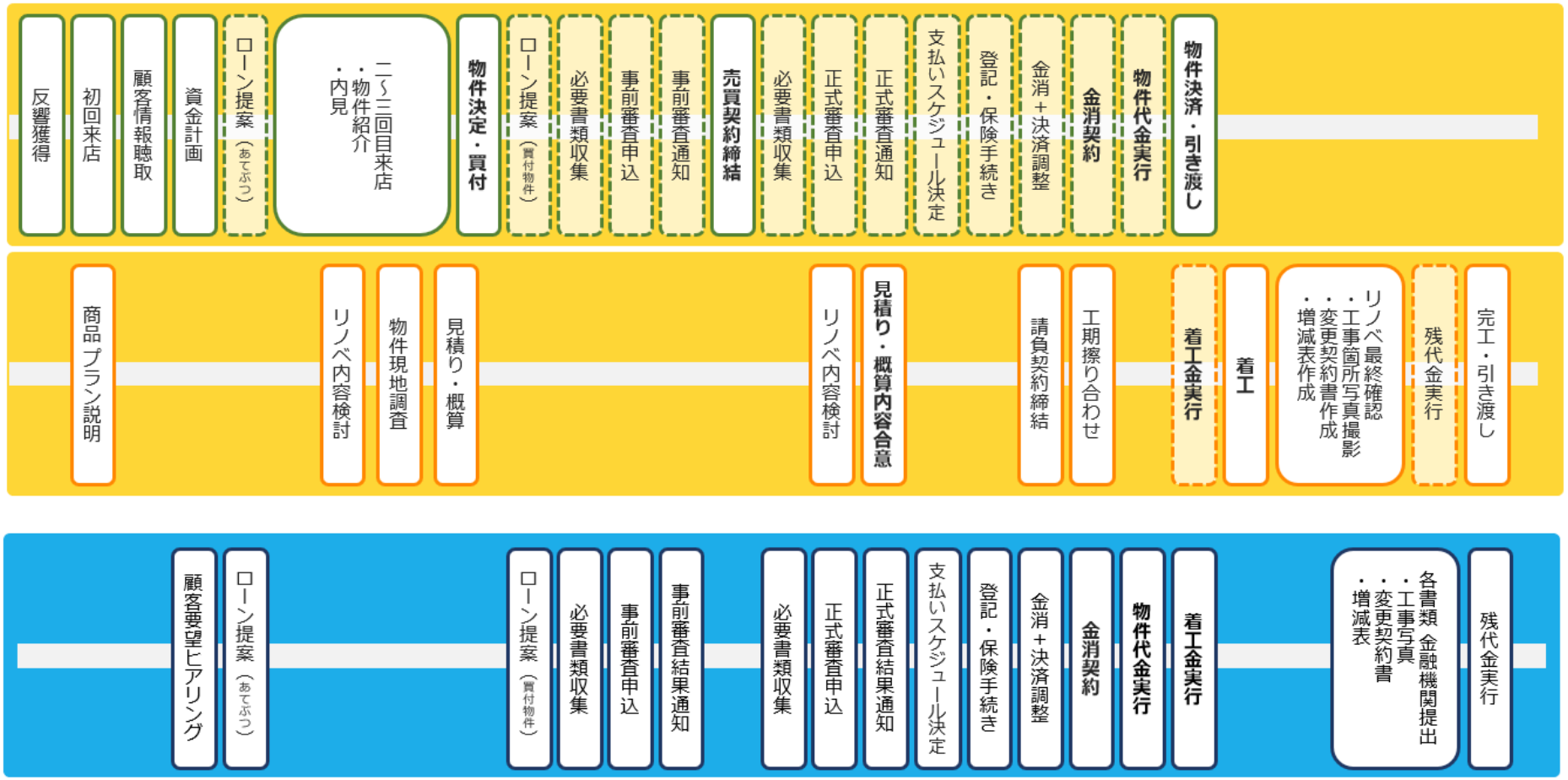
- 金融機関
- 司法書士
- 土地家屋調査士
- 火災保険

など

© 2016 The iYell Co., Ltd.

住宅ローン相談全体の流れ

住宅ローン専門家が
相談から実行まで全面的にサポートいたします！



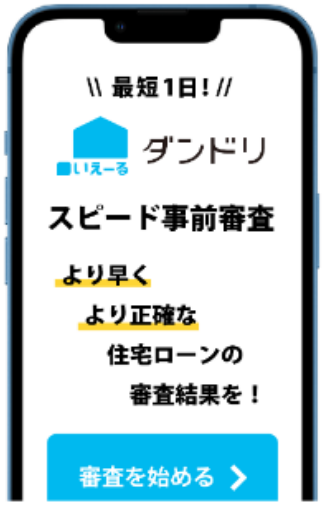
© 2016 The iYell Co., Ltd.

スマートフォン・PCから、
住宅ローンのご相談や情報の連携、簡易審査が可能

チャット機能

〇貴社・弊社・お客様の3者間でやりとり
〇進捗を確認したいときにアプリを見るだけ
〇大切な取引の詳細を証言として残しておける

スピード事前審査機能



〇保証会社とのシステム連携によって最短（ただし営業日に限る）1日での取得が可能
〇より早く、より正確に住宅ローンの事前審査結果をお届け

© 2016 The iYell Co., Ltd.

ネットバンク iYell提携専用フロー

複数の提携ネット銀行で審査進捗管理可能
顧客へ提案し他社との差別化に

- 多数のネット銀行と提携
  住信SBIネット銀行、イオン銀行、auじぶん銀行等
- いえーる 立替つなぎが使える
- お客様の進捗管理もダンドリを通じて行える

＼いえーる ダンドリなら／

住宅事業者様の痒い所に手が届く！

© 2016 The iYell Co., Ltd.

ー YKKAP加盟店様向け 特別プラン ー

YKKAP加盟店様向けに特別に
住宅ローンだけでなく、
①無担保のリフォームローン
②有担保のリフォームローン
③住宅ローンの借換でのローン付け
にも対応可能なプランをご用意！！

© 2016 The iYell Co., Ltd.

「いえーる ダンドリ」料金プラン

住宅事業者様の規模別にプランを用意
1年・2年払いがIT導入補助金の対象（補助率1/2）

プラン	利用件数/年	月払い		1年払いプラン	2年払いプラン
ライト 利用料 （1拠点）	建築会社様 1棟～20棟 仲介会社様 1件～30件	月換算	3万円	2万円	1.6万円
		一括払額	-	24万円	38.4万円
スタンダード 利用料 （1拠点）	建築会社様 21棟～50棟 仲介会社様 31件～250件	月換算	15万円	10万円	7万円
		一括払額	-	120万円	168万円
初期費用			30万円		

・1拠点でのご利用となります、2拠点以上でご利用される場合は1拠点あたり利用料がかかります
・**利用件数のカウントは正式審査承認件数を基準としています（事前審査件数ではないです）**
・年払いプラン一括でのお支払いとなります
・長期契約プランは契約更新時には年払いプランへ移行となります
・料金は全て税抜表示です

© 2016 The iYell Co., Ltd.

リフォームローンオプションプラン

『いえーる ダンドリ』の
オプションとして成果報酬型プランをご用意

リフォームプラン	成果報酬額
リフォーム単体のローン付け	5万円/件
借換を伴うリフォームのローン付け	10万円/件

・『いえーる ダンドリ』の利用契約が必要になります。
・料金は全て税抜表示です。

© 2016 The iYell Co., Ltd.

お問い合わせ

ご質問、ご相談等は
上田までご連絡ください

TEL　080-3304-3400

MAIL　aueda@iyell.jp

担当・上田章弘

営 業 時 間

10:00～18:00

※土曜・日曜・祝日を除く

© 2016 The iYell Co., Ltd.

iYell